



Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen

am 31.12.2008

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	3
 Tabellenteil	
1. Entwicklung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes nach Anzahl der Wohnräume	5
2. Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Räumen in den Verwaltungsbezirken	6
3. Bestand an Wohngebäuden, Wohnungen und Wohnflächen am 31.12.2008	8

Zeichenerklärung

(nach DIN 55301)

- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden (genau Null)
- ... Angabe fällt später an
- / keine Angabe, da Zahlenwert nicht sicher genug
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
- D Durchschnitt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl
- () Aussagewert eingeschränkt, da die Zahl statistisch unsicher ist

Geringfügige Abweichungen in den Summen sind auf Runden der Zahlen zurückzuführen.

Abweichungen gegenüber früheren Veröffentlichungen erklären sich durch inzwischen vorgenommene Korrekturen.

Vorbemerkungen

Aufgabe und Ziel der Statistik

Die Statistiken des Wohnungs- und Wohngebäudebestandes beschreiben den Gesamtbestand an Wohngebäuden und Wohnungen. Wichtige Strukturdaten hierzu erbringen in tiefer regionaler Gliederung die Gebäude- und Wohnungszählungen, die nur in längerfristigen Zeitanständen stattfinden. Die letzte Zählung fand 1987 statt. Für die Zeit zwischen den Zählungen werden die Bestandsdaten jährlich fortgeschrieben.

Rechtsgrundlage

Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. 1 S. 869) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. 1 S. 462,565), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 9. Juni 2005 (BGBl. 1 S. 1534).

Methodische Hinweise

Die Fortschreibung erfolgt unter Verwendung der jährlichen Ergebnisse der Bautätigkeitsstatistik. Sie stellt also keine eigenständige statistische Erhebung, sondern eine Ergebnisermittlung aus vorhandenen statistischen Daten dar. Das ist ein sehr rationeller Weg der Bestandsfortschreibung.

Im Basisbestand sind nicht enthalten:

- Gebäude mit dem Baualter 1987
- Gebäude und Wohnungen in Gebäuden, die ganz oder teilweise als Wohnheim genutzt werden
- Wohngebäude, die keine Wohnungen, sondern nur sonstige Wohneinheiten enthalten.

Die Fortschreibung erfolgt nach folgenden Rechenschema

	Bestand am 31. Dezember des Vorjahres
+	Zugang durch Neubau
+	Zugang durch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
+	sonstiger Zugang
-	Totalabgang
-	Abgang durch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
-	sonstiger Abgang
=	Bestand am 31. Dezember des Berichtsjahres

Diese Methode ist gegenüber den bisherigen Verfahren lediglich um zwei Komponenten - sonstiger Zugang und sonstiger Abgang - erweitert worden. Hierdurch sollen insbesondere die durch ausländische Streitkräfte in Anspruch genommenen bzw. freigegebenen Wohnungen und Wohngebäude einbezogen werden. Im Hinblick auf die politische Entwicklung ist in Zukunft mit einer verstärkten Veränderung des Wohnungsbestandes auf regionaler Ebene infolge von Freigaben zu rechnen. Des Weiteren wird die Möglichkeit von Korrekturen der Fortschreibungsergebnisse bei auftretenden Unplausibilitäten eröffnet.

Definitionen

Bauabgang

Als Bauabgang werden Totalabgänge von Gebäuden und Gebäudeteilen durch bauaufsichtliche Maßnahmen, Schadensfälle oder Abbruch sowie Abgänge durch Nutzungsänderung zwischen Wohn- und Nichtwohnbauten und umgekehrt (mit und ohne Baumaßnahmen) bezeichnet.

Baufertigstellung

Bauvorhaben, bei denen die Bauarbeiten weitgehend abgeschlossen und die Gebäude bzw. Wohnungen bereits bezugsfertig oder bezogen sind, werden als fertig gestellt bezeichnet. Entscheidend für den Zeitpunkt der Fertigstellung

ist nicht die Gebrauchsabnahme, sondern die Möglichkeit des Beginns der Nutzung (Bezugsfertigkeit). Wenn nur noch Schönheitsarbeiten vorzunehmen oder der Verputz an einem Gebäude aufzutragen ist, gilt das Bauvorhaben als fertig gestellt. Auch ein Gebäude, das bezugsfertig, aber noch nicht bezogen ist, gilt als fertig gestellt.

Gebäude

Gebäude sind selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind und die von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an.

Wohngebäude

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte – gemessen an der Nutzfläche (DIN 277) – Wohnzwecken dienen. Nebennutzflächen in Wohngebäuden (Abstellräume u.ä.) werden zur Bestimmung des Nutzungsschwerpunktes nicht herangezogen. Wohnheime werden in die Fortschreibung nicht einbezogen.

Nutzungsänderung

Eine Änderung der Nutzungsart liegt vor, wenn sich der Schwerpunkt der Nutzung des Gebäudes (vom Wohn- zum Nichtwohnbau oder umgekehrt) ändert.

Nichtwohngebäude

Nach der Systematik der Bauwerke sind Nichtwohngebäude solche Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind, d.h. Gebäude, in denen mehr als die Hälfte der Gesamtnutzfläche Nichtwohnzwecken dient.

Errichtung neuer Gebäude (Neubau)

Unter der Errichtung neuer Gebäude werden Neubauten und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Wohnung

Eine Wohnung ist die Summe der Räume, die die Führung eines Haushaltes ermöglichen, darunter stets eine Küche bzw. ein Raum mit fest installierter Kochgelegenheit (Kochnische/Kochschrank). Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, einem Treppenhaus oder einem Vorraum, ferner Wasserversorgung, Abfluss und Toilette.

Alle Wohneinheiten, die nicht als Wohnung anzusehen sind, gelten als **sonstige Wohneinheiten**.

Wohnräume

Wohnräume sind Räume, die für Wohnzwecke bestimmt sind und mindestens eine Wohnfläche von 6 m² haben. Zu den Wohnräumen zählen sowohl Zimmer als auch Küchen. Als Zimmer zählen alle Wohn- und Schlafräume mit 6 m² und mehr Wohnfläche. Nicht als Zimmer gelten Nebenräume wie Abstellräume, Speisekammern, Flure, Badezimmer, Toiletten sowie Kleinwohnräume unter 6 m² Wohnfläche.

Wohnfläche

Wohnfläche ist die Summe der anrechenbaren Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu einer Wohneinheit gehören. Zur Wohnfläche von Wohnungen gehören die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (Dielen, Abstellräumen, Bad und dgl. mit einer lichten Höhe von mindestens 2m). Raumteile mit einer lichten Höhe von 1 – 2 m werden nur mit halber Fläche, unter 1 m gar nicht angerechnet. Balkone werden mit einem Viertel ihrer Fläche berücksichtigt.

1. Entwicklung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes nach Anzahl der Wohnräume

31.12. ¹⁾	Wohngebäude	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden										Räume insgesamt		
		Insgesamt	Je 1000 der Bevölkerung	Davon mit ... Raum/Räumen (einschließlich Küchen)									7 oder mehr	
				1	2	3	4	5	6	Wohnungen	Räume			
1968	677 399	1 171 948	322	8 396	81 748	279 874	331 085	206 325	141 880	122 640	970 377	5 189 136		
1969	689 987	1 198 051	326	9 386	82 761	283 071	338 476	212 543	145 826	125 988	997 098	5 312 794		
1970	701 568	1 221 686	334	9 929	83 767	285 691	345 207	218 438	149 463	129 191	1 022 810	5 427 142		
1971	714 361	1 247 241	339	10 852	84 921	288 759	351 617	224 795	153 690	132 607	1 050 071	5 549 625		
1972	728 700	1 279 603	347	12 487	86 938	292 986	359 903	232 754	158 217	136 318	1 079 712	5 697 717		
1973	744 551	1 317 025	356	14 191	89 518	298 059	369 888	241 411	163 733	140 225	1 110 734	5 867 143		
1974	758 656	1 349 257	366	15 743	91 153	302 657	378 080	249 036	168 549	144 039	1 140 982	6 015 796		
1975	770 887	1 375 103	375	16 980	92 427	306 222	384 184	255 203	172 886	147 201	1 166 209	6 136 776		
1976	783 832	1 399 549	384	17 880	93 685	309 452	389 473	261 340	177 494	150 225	1 190 324	6 253 486		
1977	797 951	1 424 926	392	19 144	95 089	312 426	394 436	267 580	182 568	153 683	1 217 697	6 375 349		
1978	813 036	1 449 300	399	19 905	96 255	315 300	398 744	273 657	187 996	157 443	1 247 208	6 496 760		
1979	826 520	1 470 941	405	20 607	97 607	317 684	402 488	279 164	192 727	160 664	1 271 471	6 602 588		
1980	841 750	1 495 429	411	21 057	98 759	320 646	406 791	285 275	198 266	164 635	1 301 384	6 725 032		
1981	855 579	1 518 392	417	21 720	100 089	323 402	410 819	290 896	203 053	168 413	1 329 884	6 838 062		
1982	867 341	1 540 528	424	23 307	101 443	326 535	414 655	295 618	207 338	171 632	1 354 367	6 940 903		
1983	878 308	1 562 186	430	25 324	102 989	329 789	418 315	299 944	211 215	174 610	1 376 937	7 037 876		
1984	889 829	1 587 247	438	27 298	104 895	334 312	423 131	304 587	215 288	177 736	1 400 581	7 147 792		
1985	900 527	1 608 294	444	28 226	106 472	337 791	427 241	309 049	218 914	180 601	1 422 265	7 244 501		
1986	909 466	1 624 241	450	28 789	107 534	339 965	430 379	312 631	221 904	183 039	1 440 742	7 320 589		
1987	899 970	1 515 611	417	28 254	62 316	258 548	388 702	314 051	216 799	246 941	1 926 245	7 280 632		
1988	908 414	1 529 103	419	28 447	62 932	260 044	391 063	317 460	219 895	249 262	1 943 885	7 349 250		
1989	918 500	1 544 551	417	28 697	63 654	261 614	393 580	321 530	223 363	252 113	1 965 748	7 428 743		
1990	927 777	1 560 850	415	29 063	64 448	263 767	397 062	325 465	226 332	254 713	1 985 675	7 508 500		
1991	937 646	1 580 028	413	29 694	65 392	266 543	401 511	329 608	229 600	257 680	2 008 609	7 600 400		
1992	947 529	1 600 920	413	30 080	66 713	269 708	406 625	334 108	232 907	260 779	2 032 481	7 699 593		
1993	958 841	1 627 190	414	31 107	68 443	274 340	412 689	339 199	236 628	264 784	2 063 158	7 820 690		
1994	973 352	1 660 865	420	32 352	70 971	280 563	420 784	345 295	241 255	269 645	2 101 225	7 974 349		
1995	986 747	1 695 062	426	33 494	73 561	287 437	429 774	351 395	245 381	274 020	2 135 625	8 126 909		
1996	996 927	1 721 845	430	34 332	75 665	292 796	436 787	355 948	248 767	277 550	2 163 369	8 246 909		
1997	1 008 526	1 748 958	435	34 598	77 823	297 428	442 820	361 095	252 957	282 237	2 200 202	8 377 227		
1998	1 019 676	1 772 124	441	34 911	79 488	301 260	447 525	365 451	256 784	286 705	2 235 434	8 491 160		
1999	1 032 633	1 796 376	446	35 364	80 921	304 609	451 823	370 369	261 365	291 925	2 277 430	8 615 790		
2000	1 045 648	1 819 080	452	35 765	82 249	307 464	455 324	375 019	266 071	297 188	2 318 987	8 734 459		
2001	1 055 772	1 836 604	454	36 293	83 136	309 391	457 842	378 597	269 778	301 567	2 353 574	8 827 333		
2002	1 066 173	1 853 758	458	36 458	84 031	311 074	460 423	381 915	273 744	306 113	2 389 524	8 920 997		
2003	1 075 947	1 868 919	461	36 665	84 553	312 413	462 495	385 119	277 225	310 449	2 424 286	9 006 221		
2004	1 086 740	1 885 370	465	37 032	85 250	313 907	464 539	388 313	281 217	315 112	2 462 182	9 098 458		
2005	1 096 534	1 899 824	468	37 108	85 958	315 223	466 243	391 236	284 700	319 356	2 496 791	9 180 836		
2006	1 106 501	1 914 244	472	37 467	86 565	316 340	467 745	393 959	288 381	323 787	2 533 357	9 264 035		
2007	1 115 298	1 927 057	476	37 836	87 091	317 403	469 288	396 403	291 347	327 689	2 566 177	9 337 653		
2008	1 122 172	1 937 662	480	38 073	87 689	318 390	470 545	398 378	293 774	330 813	2 591 831	9 397 166		

1) Bis 1986: Basis Gebäude- und Wohnungszählung 1968, ab 1987: Basis Gebäude- und Wohnungszählung 1987

2. Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Räumen
in den Verwaltungsbezirken am 31.12.2008

Verwaltungsbezirk	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden									
	insgesamt	mit ... Räumen (einschl. Küchen)							7 oder mehr	
		1	2	3	4	5	6	Wohnungen	Räume	
		Anzahl								
Kreisfreie Stadt										
Koblenz	57 826	1 755	3 602	12 958	18 437	11 049	5 233	4 792	37 236	
Landkreise										
Ahrweiler	61 394	849	2 910	10 609	15 174	12 894	9 394	9 564	75 674	
Altenkirchen (Ww.)	60 786	465	2 068	8 596	12 833	12 987	10 737	13 100	102 401	
Bad Kreuznach	73 725	1 302	3 362	11 817	17 165	14 996	11 279	13 804	107 889	
Bad Kreuznach, gr. kr. St.	22 494	830	1 633	5 324	6 619	4 023	1 976	2 089	16 253	
Birkenfeld	43 086	409	1 400	6 321	9 677	8 774	7 349	9 156	71 859	
Idar-Oberstein, gr. kr. St.	17 086	256	624	3 209	4 638	3 255	2 304	2 800	21 988	
Cochem-Zell	32 236	288	1 311	3 791	6 039	6 555	6 142	8 110	64 831	
Mayen-Koblenz	99 936	886	3 736	16 029	24 551	22 092	16 622	16 020	123 654	
Andernach, gr. kr. St.	14 005	207	668	2 859	3 761	2 916	1 770	1 824	14 182	
Mayen, gr. kr. St.	9 916	92	471	2 063	2 894	1 871	1 280	1 245	9 698	
Neuwied	83 201	1 091	3 250	13 714	20 458	17 241	12 759	14 688	115 744	
Neuwied, gr. kr. St.	32 110	468	1 480	6 704	9 176	6 693	3 896	3 693	28 623	
Rhein-Hunsrück-Kreis	48 519	345	1 639	6 341	9 985	9 765	8 463	11 981	94 687	
Rhein-Lahn-Kreis	60 310	639	2 131	9 675	14 974	12 636	9 035	11 220	88 525	
Lahnstein, gr. kr. St.	9 808	236	403	2 200	3 167	1 819	1 017	966	7 550	
Westerwaldkreis	89 423	717	2 791	11 643	17 911	19 196	16 997	20 168	157 478	
Kreisfreie Stadt										
Trier	52 847	3 060	3 983	11 606	14 767	9 675	4 660	5 096	39 898	
Landkreise										
Bernkastel-Wittlich	53 538	355	2 001	6 654	10 416	11 138	10 003	12 971	102 521	
Eifelkreis Bitburg-Prüm	45 647	302	1 555	4 946	8 416	9 438	8 747	12 243	97 079	
Vulkaneifel	31 746	291	1 229	4 048	5 988	6 613	5 916	7 661	60 202	
Trier-Saarburg	60 828	505	2 016	6 698	11 205	12 193	11 845	16 366	128 636	
Kreisfreie Stadt										
Frankenthal (Pfalz)	23 512	415	1 275	5 436	7 570	4 772	2 184	1 860	14 539	
Kaiserslautern	54 736	3 402	3 612	12 613	16 344	9 431	4 822	4 512	35 020	
Landau i.d.Pfalz	20 902	558	1 204	3 863	5 486	4 366	2 856	2 569	20 007	
Ludwigshafen am Rhein	82 075	2 516	5 213	21 141	26 669	15 153	6 526	4 857	37 298	
Mainz	101 470	8 117	9 865	24 631	28 603	15 335	7 768	7 151	55 709	
Neustadt an der Weinstraße	27 311	524	1 517	5 372	7 553	5 242	3 437	3 666	28 760	
Pirmasens	24 911	345	1 351	6 436	7 702	4 460	2 430	2 187	17 046	
Speyer	24 640	613	1 417	5 278	8 077	4 984	2 299	1 972	15 275	
Worms	39 391	1 116	2 247	8 676	12 044	7 590	4 019	3 699	28 692	
Zweibrücken	17 897	165	599	3 170	5 332	3 896	2 221	2 514	19 661	
Landkreise										
Alzey-Worms	54 860	648	1 924	6 796	11 631	12 675	10 263	10 923	85 535	
Bad Dürkheim	64 527	756	2 347	9 717	15 306	14 199	10 913	11 289	88 241	
Donnersbergkreis	35 971	369	1 331	4 733	7 920	7 891	6 366	7 361	57 588	
Germersheim	55 631	1 388	2 433	7 377	12 731	12 398	9 670	9 634	74 550	
Kaiserslautern	56 928	392	1 766	6 931	12 135	12 796	10 721	12 187	95 948	
Kusel	37 284	166	1 016	4 346	7 349	7 747	7 316	9 344	73 677	
Südliche Weinstraße	50 362	512	1 928	6 612	10 597	11 041	9 371	10 301	80 534	
Rhein-Pfalz-Kreis	70 628	1 029	2 167	9 881	18 005	16 778	11 939	10 829	83 665	
Mainz-Bingen	91 060	1 529	4 037	13 776	21 279	19 855	14 437	16 147	126 400	
Bingen am Rhein, gr. kr. St.	12 856	468	721	2 509	3 421	2 554	1 514	1 669	13 058	
Ingelheim am Rhein, gr. kr. St.	11 940	224	695	2 102	3 130	2 483	1 586	1 720	13 447	
Südwestpfalz	48 518	254	1 456	6 159	10 216	10 527	9 035	10 871	85 372	
Rheinland-Pfalz	1 937 662	38 073	87 689	318 390	470 545	398 378	293 774	330 813	2 591 831	
Kreisfreie Städte	527 518	22 586	35 885	121 180	158 584	95 953	48 455	44 875	349 141	
Landkreise	1 410 144	15 487	51 804	197 210	311 961	302 425	245 319	285 938	2 242 690	

2. Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Räumen
in den Verwaltungsbezirken am 31.12.2008

Verwaltungsbezirk	Räume insgesamt	Wohnfläche		darunter: Nichtwohngebäude	
		insgesamt	je Einwohner	Wohnungen	Wohnfläche
	Anzahl	100 m ²	m ²	Anzahl	100 m ²
Kreisfreie Stadt					
Koblenz	245 460	48 685	45,9	1 125	968
Landkreise					
Ahrweiler	295 700	61 132	47,5	1 199	1 193
Altenkirchen (Ww.)	313 479	62 740	46,7	1 266	1 186
Bad Kreuznach	362 680	73 373	46,7	1 439	1 435
Bad Kreuznach, gr. kr. St.	94 768	18 910	43,3	495	424
Birkenfeld	220 703	43 327	50,4	826	830
Idar-Oberstein, gr. kr. St.	81 770	15 693	49,9	384	363
Cochem-Zell	172 897	34 843	53,9	951	1 001
Mayen-Koblenz	488 495	100 197	47,1	1 837	1 814
Andernach, gr. kr. St.	64 546	13 040	44,0	240	231
Mayen, gr. kr. St.	45 532	9 093	47,6	293	277
Neuwied	409 068	83 327	45,5	1 646	1 582
Neuwied, gr. kr. St.	145 708	28 925	44,4	680	607
Rhein-Hunsrück-Kreis	256 876	52 274	50,2	953	981
Rhein-Lahn-Kreis	299 737	61 121	48,6	1 211	1 234
Lahnstein, gr. kr. St.	43 057	8 442	46,7	130	118
Westerwaldkreis	468 312	97 972	48,7	1 547	1 641
Kreisfreie Stadt					
Trier	221 145	43 088	41,4	982	820
Landkreise					
Bernkastel-Wittlich	284 212	56 762	50,3	1 385	1 574
Eifelkreis Bitburg-Prüm	248 665	49 775	52,3	1 053	1 125
Vulkaneifel	167 608	33 606	53,8	741	813
Trier-Saarburg	330 122	66 288	47,0	1 234	1 331
Kreisfreie Stadt					
Frankenthal (Pfalz)	101 056	20 294	43,1	435	388
Kaiserslautern	224 948	44 150	45,3	737	635
Landau i.d.Pfalz	95 472	19 601	45,5	501	479
Ludwigshafen am Rhein	335 260	64 964	39,7	1 428	1 053
Mainz	395 144	78 035	39,4	1 850	1 423
Neustadt an der Weinstraße	125 478	25 616	47,3	658	624
Pirmasens	107 089	20 841	50,0	490	408
Speyer	105 578	21 430	42,2	601	542
Worms	170 570	33 672	41,0	488	444
Zweibrücken	84 668	16 795	48,5	264	234
Landkreise					
Alzey-Worms	281 896	59 271	47,2	1 023	938
Bad Dürkheim	320 539	66 455	49,5	1 299	1 263
Donnersbergkreis	184 149	38 179	49,2	786	666
Germersheim	273 869	58 213	46,3	1 005	970
Kaiserslautern	297 511	62 261	57,8	718	779
Kusel	200 940	40 129	53,8	665	712
Südliche Weinstraße	258 557	53 969	49,1	1 066	1 077
Rhein-Pfalz-Kreis	346 215	72 948	48,9	1 195	1 002
Mainz-Bingen	448 344	92 612	45,9	1 816	1 753
Bingen am Rhein, gr. kr. St.	58 033	11 739	47,9	427	358
Ingelheim am Rhein, gr. kr. St.	55 818	11 336	46,7	241	235
Südwestpfalz	254 724	52 537	52,0	661	729
Rheinland-Pfalz	9 397 166	1 910 484	47,3	37 081	35 645
Kreisfreie Städte	2 211 868	437 172	42,7	9 559	8 016
Landkreise	7 185 298	1 473 312	48,8	27 522	27 629

3. Bestand an Wohngebäuden, Wohnungen und Wohnflächen am 31.12.2008

Verwaltungsbezirk	Wohngebäude							
	insgesamt			davon mit ...				
	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	1 Wohnung	2 Wohnungen		3 oder mehr Wohnungen	
				Gebäude / Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
Anzahl	100 m ²		Anzahl					
Kreisfreie Stadt								
Koblenz	20 046	47 717	56 701	9 106	4 244	8 488	6 696	39 107
Landkreise								
Ahrweiler	38 141	59 939	60 195	27 333	7 004	14 008	3 804	18 854
Altenkirchen (Ww.)	41 945	61 554	59 520	29 620	9 883	19 766	2 442	10 134
Bad Kreuznach	44 963	71 938	72 286	32 430	8 479	16 958	4 054	22 898
Bad Kreuznach, gr. kr. St.	8 677	18 486	21 999	4 864	1 745	3 490	2 068	13 645
Birkenfeld	27 812	42 497	42 260	19 427	6 060	12 120	2 325	10 713
Idar-Oberstein, gr. kr. St.	9 424	15 330	16 702	5 836	2 314	4 628	1 274	6 238
Cochem-Zell	23 389	33 843	31 285	17 964	4 113	8 226	1 312	5 095
Mayen-Koblenz	61 428	98 383	98 099	41 251	13 455	26 910	6 722	29 938
Andernach, gr. kr. St.	7 390	12 809	13 765	4 787	1 544	3 088	1 059	5 890
Mayen, gr. kr. St.	5 199	8 816	9 623	3 031	1 223	2 446	945	4 146
Neuwied	52 082	81 744	81 555	36 184	10 942	21 884	4 956	23 487
Neuwied, gr. kr. St.	16 709	28 318	31 430	10 375	3 747	7 494	2 587	13 561
Rhein-Hunsrück-Kreis	32 200	51 293	47 566	23 014	6 637	13 274	2 549	11 278
Rhein-Lahn-Kreis	36 437	59 887	59 099	24 073	8 321	16 642	4 043	18 384
Lahnstein, gr. kr. St.	4 018	8 323	9 678	1 839	940	1 880	1 239	5 959
Westerwaldkreis	62 562	96 331	87 876	46 205	12 885	25 770	3 472	15 901
Kreisfreie Stadt								
Trier	19 598	42 268	51 865	9 628	4 177	8 354	5 793	33 883
Landkreise								
Bernkastel-Wittlich	38 086	55 189	52 153	28 947	6 998	13 996	2 141	9 210
Eifelkreis Bitburg-Prüm	33 942	48 649	44 594	26 726	5 596	11 192	1 620	6 676
Vulkaneifel	23 282	32 792	31 005	18 328	3 877	7 754	1 077	4 923
Trier-Saarburg	43 176	64 957	59 594	32 048	8 794	17 588	2 334	9 958
Kreisfreie Stadt								
Frankenthal (Pfalz)	8 634	19 907	23 077	5 359	1 510	3 020	1 765	14 698
Kaiserslautern	19 683	43 515	53 999	9 942	4 360	8 720	5 381	35 337
Landau i.d.Pfalz	9 810	19 122	20 401	6 426	1 647	3 294	1 737	10 681
Ludwigshafen am Rhein	26 940	63 912	80 647	14 879	4 747	9 494	7 314	56 274
Mainz	29 569	76 612	99 620	15 700	5 518	11 036	8 351	72 884
Neustadt an der Weinstraße	13 114	24 992	26 653	8 026	2 815	5 630	2 273	12 997
Pirmasens	10 307	20 433	24 421	4 882	2 609	5 218	2 816	14 321
Speyer	9 659	20 888	24 039	5 614	1 761	3 522	2 284	14 903
Worms	17 700	33 229	38 903	11 039	3 367	6 734	3 294	21 130
Zweibrücken	9 172	16 561	17 633	5 207	2 543	5 086	1 422	7 340
Landkreise								
Alzey-Worms	38 529	58 333	53 837	29 991	6 511	13 022	2 027	10 824
Bad Dürkheim	41 176	65 193	63 228	29 998	7 966	15 932	3 212	17 298
Donnersbergkreis	24 504	37 513	35 185	18 478	4 513	9 026	1 513	7 681
Germersheim	33 300	57 243	54 626	23 818	6 713	13 426	2 769	17 382
Kaiserslautern	37 189	61 481	56 210	24 300	10 085	20 170	2 804	11 740
Kusel	26 457	39 418	36 619	18 970	6 346	12 692	1 141	4 957
Südliche Weinstraße	34 357	52 892	49 296	26 184	6 120	12 240	2 053	10 872
Rhein-Pfalz-Kreis	43 990	71 946	69 433	31 234	9 175	18 350	3 581	19 849
Mainz-Bingen	54 622	90 860	89 244	37 789	11 282	22 564	5 551	28 891
Bingen am Rhein, gr. kr. St.	5 793	11 381	12 429	3 310	1 332	2 664	1 151	6 455
Ingelheim am Rhein, gr. kr. St.	5 896	11 100	11 699	3 825	1 181	2 362	890	5 512
Südwestpfalz	34 371	51 808	47 857	24 050	8 674	17 348	1 647	6 459
Rheinland-Pfalz	1 122 172	1 874 839	1 900 581	774 170	229 727	459 454	118 275	666 957
Kreisfreie Städte	194 232	429 156	517 959	105 808	39 298	78 596	49 126	333 555
Landkreise	927 940	1 445 683	1 382 622	668 362	190 429	380 858	69 149	333 402